



HONORAIRES GESTION au 1^{er} avril 2026

MISSIONS GENERALES		H.T.	T.T.C.
Mission courante de gestion		6,00 %	7,20 %
Mise en place d'une Vacance Locative (en plus d'un contrat signé avec GLI)		0,50 %	0,60 %
PRESTATIONS PARTICULIERES		H.T.	T.T.C.
Coût annuel d'envoi par la poste des relevés de compte		48,00 €	57,60 €
Coût à l'unité d'envoi par la poste d'un autre document		4,00 €	4,80 €
Suivi du dossier permettant de réévaluer le loyer dans le cadre légal		83,33 €	100,00 €
Fourniture des éléments pour la rédaction par bien de la 2044(s) Revenus Fonciers		66,66 €	80,00 €
Vacation horaire		50,00 €	60,00 €
Suivi de dossier devant commission de conciliation		VACATION HORAIRE	
Frais d'avis d'échéance (papier)		GRATUIT	
Photocopies	1 face	0,13 €	0,15 €
	2 faces	0,21 €	0,25 €
Modification dossier propriétaire		GRATUIT	
GESTION DES TRAVAUX		H.T.	T.T.C.
Collecte des devis, acceptation par le propriétaire, suivi des travaux et réception de chantier, calculés sur le montant total des travaux, s'ils sont supérieurs à 200 € TTC		5,00 %	6,00 %
RECOUVREMENT ET CONTENTIEUX		H.T.	T.T.C.
Lettre de relance en R.A.R, mise en demeure *		16,67 €	20,00 €
Transmission du dossier à l'huissier ou l'avocat		33,33 €	40,00 €
Suivi d'un dossier de recouvrement (hors GRL ou GLI), ou d'une procédure judiciaire		400,00 €	480,00 €
Frais pour chèque impayé ou prélèvement rejeté*		33,33 €	40,00 €

* : à la charge du locataire



ACHAT | INVESTIR | LOCATION | GESTION | IMMO ENTREPRISES & BUREAUX

GAUTARD-IMMOBILIER.FR • 09 70 52 70 00 • contact@gautard-immobilier.fr

